

OGŁOSZENIE:
Nr GK.6840.1.23.2012 z dnia 14.09.2012 r.

Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 430/90 obręb 2 o powierzchni 4920 m² zabudowanej budynkiem biurowym (o pow. użytkowej 2245,46 m²) i niewielkim budynkiem portierni położonej w Dębicy przy ul. Metalowców objętej KW Nr 67241:

- **cena wywoławcza 1.250.000,- zł netto (słownie: jeden milion dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych netto)**
- **wadium: 100 000,- zł (słownie: sto tysięcy złotych).**

Teren na którym znajduje się działka uzbrojony jest w sieci: energetyczną, wodociągową, kanalizacji burzowej i sanitarnej, gazową, ciepłowniczą i telefoniczną.

Zgodnie z ustaleniami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/473/02 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 15 lutego 2002 r. nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem PU- tereny przeznaczone pod obiekty i urządzenia dla działalności produkcyjnej i usługowej.

Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich, oprócz schronu znajdującego się w piwnicach budynku biurowego.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) upłynął 30.08.2012 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

UWAGA: W przetargu będą licytowane ceny netto do których będzie doliczony podatek VAT określony przepisami prawa podatkowego.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej odpowiednio do nieruchomości wysokości najpóźniej do dnia **16.11.2012 r.** na konto **Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **22.11.2012 r.** w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. nr 51), ul. Ratuszowa 2, o godzinie 11⁰⁰.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należność na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca. W razie uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica. Koszt umowy ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70.

Informacje dostępne również na stronie internetowej miasta WWW.debica.pl w Biuletynie Informacji Publicznej-przetargi.